

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Pravna stvar: **St-3079/2022**

Dužnik: **OMEGA CONSTRUCT d.o.o.**
OIB 34410992458
Gospodska ulica 25A, Zagreb

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

I. Osnovni podaci o dužniku

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 3. 3. 2023. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OMEGA CONSTRUCT d.o.o., OIB 34410992458, Zagreb, Gospodska ulica 25A, a Rješenjem suda posl. br. 6 St-387/2023-12 od dana 28. 2. 2024. godine imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom sa zadatkom dostaviti sudu izvješće o financijsko – gospodarskom stanju dužnika i mogućnostima provedbe stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom 21.000,00 kuna / 2.787,18 euro. Osnivači i zakonski zastupnici društva su Hrvoje Soldan, OIB: 26208995844, Zagreb, Gospodska ulica 25A i Darko Budaj, OIB: 92149833731, Sesvete, Ulica Zinke Kunc 151.

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju dana 2. 10. 2020. godine za obavljanje različitih djelatnosti prvenstveno iz područja trgovine.

Tijekom prethodnog postupka za potrebe sačinjavanja ovog Izvješća pribavila sam povijesno Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske, Uvjerenje DGU o upisu u katastarski operat, Potvrdu HZMO o zaposlenicima, Očevidnik i potvrdu o blokadi od FINE, Potvrdu o poreznom dugu i prometu nekretninama, pokušala stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnicima, pribavila dostupnu financijsko – knjigovodstvenu dokumentaciju od knjigovodstvenog servisa te izvršila uvid u Registar godišnjih financijskih izvještaja, internetski portal Financijske Agencije – infoBIZ, sudski spis i ostale javne registre.

Iz Potvrde HZMO, Područni ured u Osijeku, KLASA: 034-04/24-03/16 od 29. 2. 2024. godine proizlazi kako društvo nema zaposlenika.

Dokaz: Potvrda HZMO

Iz Potvrde FINE o blokadi na dan 25. 3. 2024. godine utvrđeno je kako dužnik u redoslijedu osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 119.504,88 EUR te kako je blokiran ukupno 628 dana.

Tijekom prethodnog postupka pokušala sam stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnicima, međutim gosp. Hrvoje Soldan je, nakon kratkog inicijalnog telefonskog razgovora, odbio svaku daljnju suradnju te se oglašio na sve daljnje pozive i e – mailove. Direktor Hrvoje Soldan zaprimio je dana 13. 3. 2024. godine putem pošte dopis za dostavu dokumentacije, dok je pošiljka upućena direktoru Darku Budaju na adresu iz sudskog registra vraćena s naznakom „nepoznat“. Na e – mail upućen na adresu hrvoje.soldan@asi.hr nisam zaprimila odgovor.

Dokaz: preslike povratnica, preslike e - maila

Uputila sam zahtjev i knjigovodstvenom servisu koji je vodio poslovne knjige društva TEZULJA D.O.O. sa zamolbom za dostavu dokumentacije, međutim očitovali su se kako su prekinuli suradnju s dužnikom te kako nemaju ažurnu dokumentaciju nego zaključno s 2021. godinom. Dostavili su mi financijsko – knjigovodstvenu dokumentaciju s danom 31. 12. 2021. godine s kojom su raspolagali.

Dokaz: e – mail obavijest knjigovodstvenog servisa

II. Imovina dužnika

a. Nekretnine

Uvidom u Uvjerenje Državne geodetske uprave KLASA: 938-08/24-04/77 od dana 29. 2. 2024. godine proizlazi kako dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske, a Porezna uprava dostavila je očitovanje kako nije bilo prometa nekretninama od osnivanja do danas.

Dokaz: Uvjerenje Državne geodetske uprave, Dopis Porezne uprave

b. Vozila

Prema podacima Centra za vozila Hrvatske, Stanice za tehnički pregled, KLASA: 034-03/24-01/8911 od dana 5. 3. 2024. godine vidljivo kako dužnik nije vlasnik motornih vozila, ali kako je tijekom 2021. i 2022. godine bio vlasnik motornih vozila i to:

1. VOLKSWAGEN CADDY god. proizvodnje 2013. do dana 25. 2. 2022.
2. DAIMLER VITO 111 CDI god. proizvodnje 2010. do dana 18. 6. 2021.
3. MERCEDES SPRINTER god. proizvodnje 2009. do dana 4. 5. 2021.
4. MERCEDES KLASA E 200 CDI god. proizvodnje 2003. do dana 9. 5. 2022.
5. CITROEN JUMPER 2.2. HDI god. proizvodnje 2007. do dana 27. 10. 2022.
6. PEUGEOT BOXER HDI 120 god. proizvodnje 2008. do dana 3. 6. 2022.

Blokada žiro – računa nastupila je dana 6. 7. 2022. godine, a Financijska Agencija podnijela je prijedlog za otvaranje stečaja dana 3. 11. 2022. godine. Vozilo pod rn.br. 5. prepisano je svega nekoliko dana prije otvaranja stečajnog postupka, a svakako za vrijeme blokade žiro - računa

tako smatram da se u konkretnom slučaju u pogledu vozila CITROEN JUMPER 2.2. HDI god. 2007. radi o pobojoj pravnoj radnji.

Dokaz: povijesno Uvjerenje o vlasništvu vozila CVH

c. Ostala imovina

Društvo nije predalo financijsko izvješće za 2022. godinu, a iz knjigovodstvenog servisa sam zaprimila informaciju kako su prekinuli suradnju te su mi dostavili dio financijske dokumentacije zaključno s 31. 12. 2021. godine. Obzirom na nedostatak ažurne dokumentacije ovo Izvješće temeljim na godišnjem financijskom izvješću za 2021. godinu i financijskim podacima iz 2021. godine uz napomenu kako je zbog proteka vremenskog perioda upitno stvarno stanje imovine.

Uvidom u usporedne financijske izvještaje za 2020. i 2021. godinu dužnik je u poslovnim knjigama iskazivao imovinu kako je prikazano u nižoj tablici.

Opis	2020	2021
Bilanca		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	0 €	9.633 €
II. MATERIJALNA IMOVINA	0 €	9.633 €
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0 €	9.633 €
II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA	6.314 €	106.518 €
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	1.062 €	13.458 €
5. Potraživanja od kupaca	1.744 €	15.556 €
6. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	6 €	69.796 €
7. Potraživanja od države i drugih institucija	0 €	7.708 €
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	1.389 €	40.493 €

U odnosu na materijalnu imovinu „*alati, pogonski inventar i transportna imovina*“ evidentiranu u iznosu od 9.633,00 EUR zaključujem kako se radi o motornim vozilima kojih je dužnik bio vlasnik tijekom 2021. godine.

Bilančna stavka *potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom* iskazana u 2021. godini u iznosu od 13.458,00 EUR odnosi se, prema dokumentaciji primljenoj od knjigovodstvenog servisa, na potraživanja prema društvima ASI LAB d.o.o. i ASI GAMELAB d.o.o. čiji je zakonski zastupnik Hrvoje Soldan. Društvo ASI LAB d.o.o. je u stečaju.

Dokaz: Kartice pozajmica

U odnosu na *potraživanja od kupaca* u iznosu od 15.556,00 EUR evidentirana u 2021. godini smatram kako, obzirom na protek vremena i nedostatak dokumentacije u vidu računa, postoji mogućnost da stvarno stanje ne odgovara knjigovodstvenom. Bilo bi potrebno pozvati kupce na očitovanje i usklađenje financijskih kartica i tek nakon usklađenja knjigovodstvenih kartica s kupcima bit će moguće razmotriti eventualnu prisilnu naplatu. Budući da se radi o

potraživanjima iz 2021. godine, to je naplata, sve i da su ova potraživanja osnovana, vrlo upitna zbog moguće zastare i nedostatka vjerodostojne dokumentacije.

Glede bilančne stavke *potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika* koja je u 2021. godini evidentirana u iznosu od 69.796,00 EUR ista se odnosi na pozajmice dane direktorima Darku Budaju i Hrvoju Soldanu i to kontinuirano od 31. 1. 2021. do 31.12.2021. godine.

Dokaz: Kartice pozajmica

Iznos evidentiran kao *potraživanje od države* nije naplativ obzirom da s druge strane postoji dugovanje prema državi, a budući da je žiro – račun dužnika u dugotrajnoj blokadi, to stavka *novac u banci i blagajni* nije realno evidentirana.

Slijedom navedenog proizlazi kako društvo nema nekretnina, vozila, osnovnih sredstava, zaliha niti druge pokretne i nepokretne imovine te osim otvorenih potraživanja i pozajmica danih zakonskim zastupnicima nema nikakve druge imovine.

Zaključujem kako dužnik nema imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka te kako jedinu potencijalnu imovinu društva predstavlja potraživanje prema direktorima od ukupno 69.796,00 EUR za što bi bilo potrebno pokrenuti ovršne postupke.

Obzirom da društvo nema drugu imovinu osim otvorenih potraživanja predlažem sudu zakazati ročište prema čl. 123. Stečajnog zakona na kojemu će se ispitati zakonske zastupnike na okolnost otvorenih potraživanja prema njima i mogućnosti vraćanja te ih obvezati na dostavu ažurne poslovne dokumentacije.

III. Obveze

Uvidom u karticu Porezne uprave dugovanje prema državi iznosi 99.494,13 EUR, a iz Očevidnika FINE proizlazi blokada u ukupnom iznosu od 119.504,88 EUR.

IV. Stečajni razlozi

Iz Potvrde FINE o blokadi na dan 25. 3. 2024. godine utvrđeno je kako dužnik u redoslijedu osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 119.504,88 EUR te kako je blokiran ukupno 628 dana iz čega je vidljivo kako kod dužnika postoji stečajni razlog iz čl. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015 do 36/2022.).

V. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Niže u nastavku dostavlja se pregled predvidivih troškova stečajnog postupka na bazi 12 mjeseci.

TROŠKOVI PRETHODNOG STEČAJNOG POSTUPKA	IZNOS (EUR)
Trošak za izdavanje Uvjerenja CVH	2,38
Poštanske usluge slanja preporučene pošiljke zakonskom zastupniku	5,36

Predvidiva nagrada privremenom stečajnom upravitelju (čl. 4. Uredbe)	500,00
UKUPNO	507,74

PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	IZNOS (EUR)
Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 100,00 EUR)	1200,00
Naknada za otvaranje i zatvaranje žiro – računa	60,00
Mjesečna naknada za vođenje žiro računa (12 mjeseci x 20 EUR)	240,00
Predvidiva nagrada stečajnom upravitelju (čl. 7. Uredbe)	1000,00
UKUPNO	2.500,00

Ukupno: 3.007,74 EUR

VI. Zaključak

Iz Potvrde FINE o blokadi utvrđeno je kako kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015 do 36/2022.).

Slijedom navedenog zaključujem kako dužnik nema imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka te kako jedinu potencijalnu imovinu društva predstavlja potraživanje prema ranijim zakonskim zastupnicima koje je u 2021. godini evidentirano u iznosu od 69.796,00 EUR za što bi bilo potrebno pokrenuti ovršne postupke.

Obzirom da društvo nema drugu imovinu osim otvorenih potraživanja predlažem sudu zakazati ročište prema čl. 123. Stečajnog zakona na kojemu će se ispitati zakonske zastupnike na okolnost otvorenih potraživanja te ih obvezati na dostavu dokumentacije u vidu ugovora i izvoda po računu. U slučaju neodazivanja predlažem odrediti njegovo dovođenje prema čl. 178. i 180. Stečajnog zakona.

Podredno, ukoliko sud smatra kako nije potrebno održati ročište i ispitati zakonske zastupnike, a kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, predlažem u smislu odredbe čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provođenjem stečajnog postupka u roku od 15 dana uplatiti predujam u iznosu od 3.007,74 EUR za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom OMEGA CONSTRUCT d.o.o., OIB 34410992458, Zagreb, Gospodska ulica 25A.

Vinkovci, 2. 4. 2024. godine

Maša Šoštarko, privremena stečajna upraviteljica